

# 后勤基建工作画报

记录后勤基建服务的“美”一

## 瞬间

---

2022年第 1 期（总第 1 期）

后勤基建部 编

2022 年3月7日

# 本周主要工作

## 目录

一、疫情防控工作.....	1
二、物业服务.....	5
(一) 水电维修.....	5
(二) 绿化、保洁及四害、白蚁及红火蚁防控工作.....	8
三、饮食服务.....	12
四、商贸服务.....	18
五、校园基建.....	20
六、办公室业务.....	25

## 一、疫情防控工作

我部在开学前和开学第一周对校内环境进行全面整治，物业工作人员对学校区域进行通风、清洁和全方位、地毯式消毒清洁工作，努力为校园创造良好的卫生环境。为师生生命健康保驾护航，筑牢师生返岗第一道健康防护网。

2月26日学生返校当天，联系妇幼东院到校为进校的学生做核酸检测，做好新学期学生返校医疗保障工作，保证学生返校工作顺利进行。



走廊等公共区域每日消毒



南校区隔离房每日消毒（5栋和8栋隔离宿舍日常消毒）



3月3日晚上接到消毒指令，整个10栋1-6楼消毒. 10栋368宿舍重点消毒





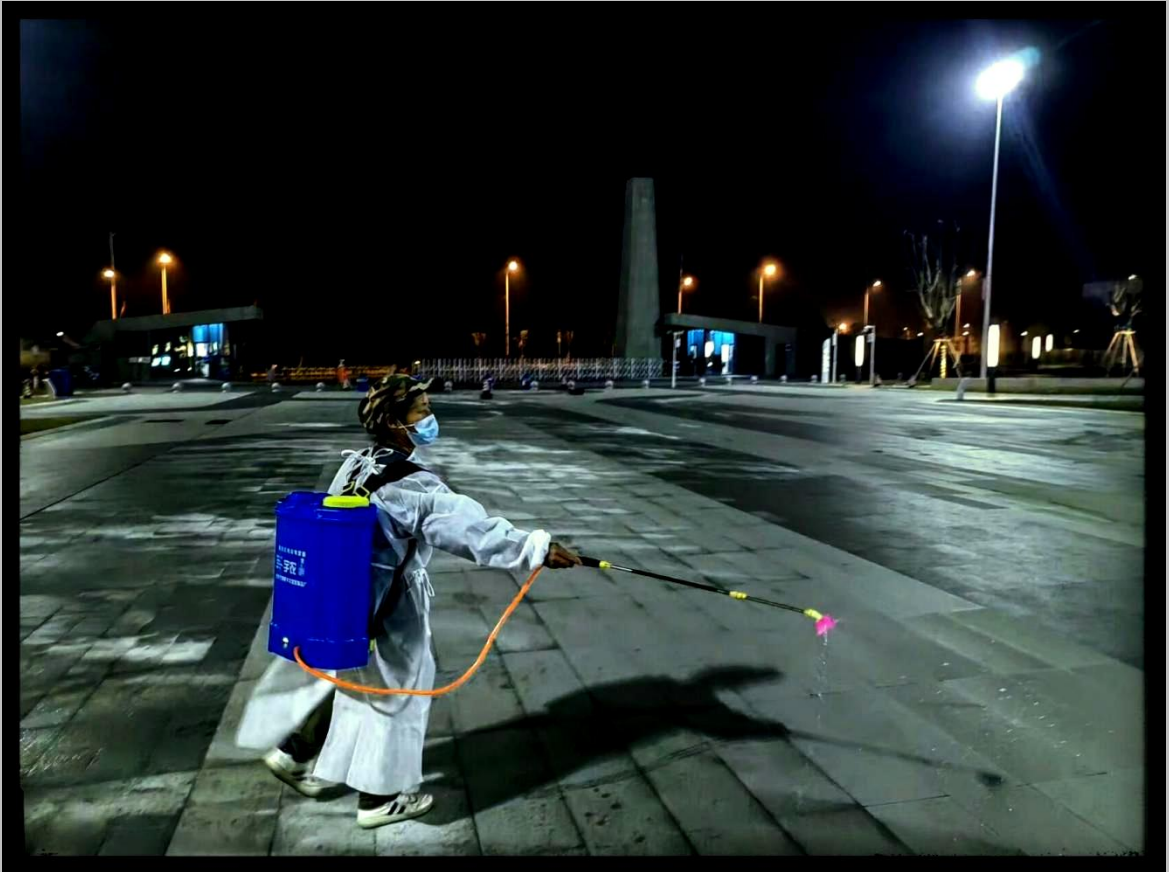
北校区H3-302晚上11点24分紧急消毒



北校区宿舍、走廊等公共区域每日消毒







北校区公共区域晚间消杀



北妇幼东院进校为学生做核酸检测



卫生所医生在整理隔离学生健康检测资料





卫生所医生为学生做流行病学调查



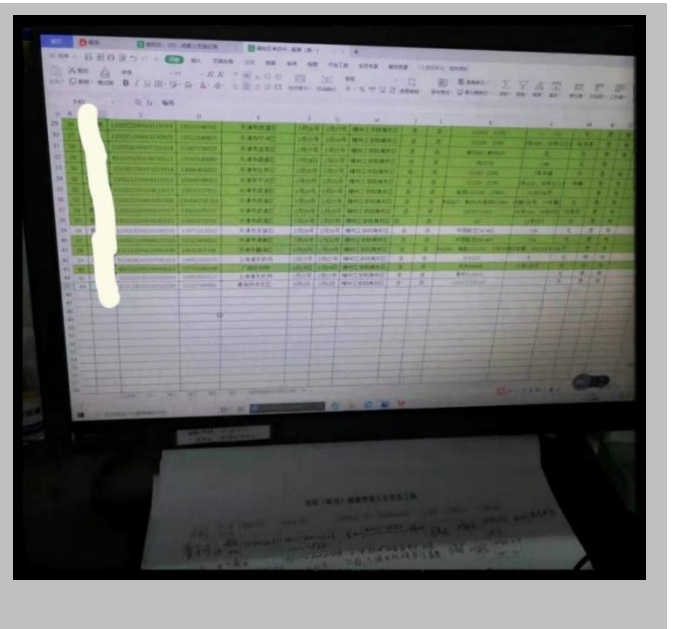
根据疫情防控要求，卫生所医生做预检分诊



卫生所医生在隔离房为学生做健康监测



卫生所医生给学生办理解除隔离手续



卫生所每日需要上报的信息材料



## 二、物业服务

### （一）水电维修

在开学前对校内供电供水设备进行全面排查，特别是对学校各高压配电设备进行检查，全面掌握设备运行状况，保证供电平稳、安全。在学生返校、核酸检查工作期间安排专人在现场值守，配合做好医疗保障工作。

开学第一周针对教务、学工部门的报修展开专项维修，全力确保教学活动不受影响。还加强对第九栋公寓供电线路改造工程施工现场安全管理，确保按进度完成改造工作。

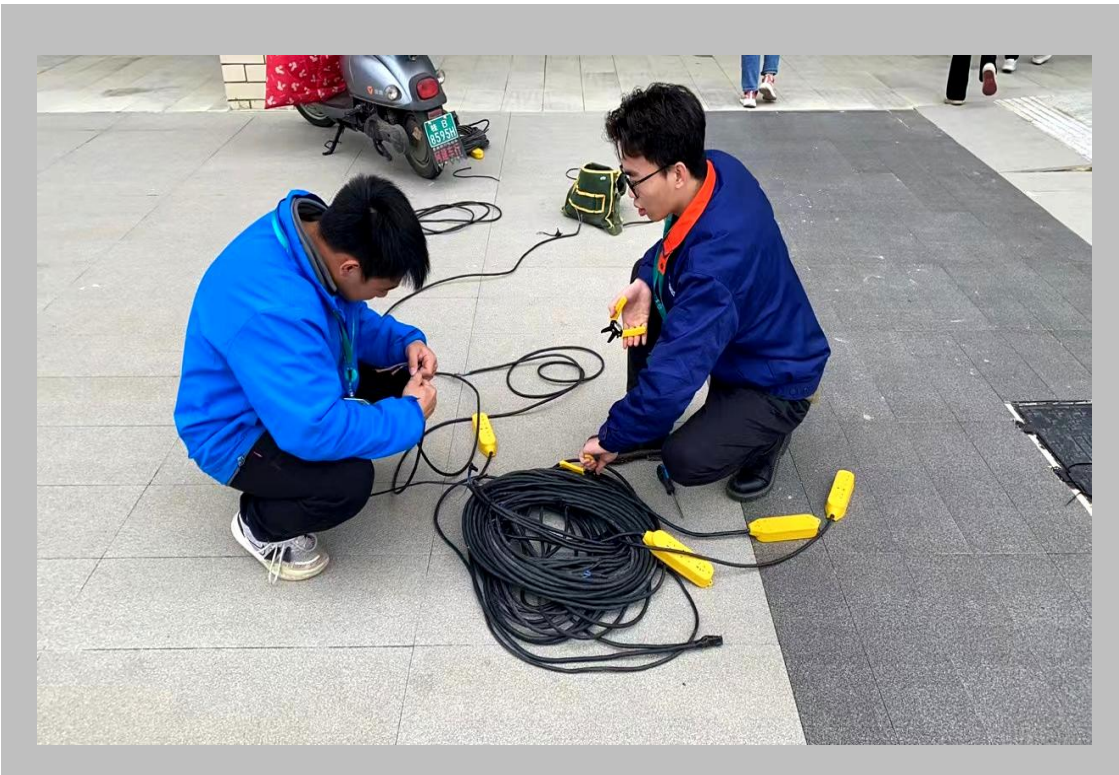


对食堂供电线路进行检查





水电科在校进行日常维修

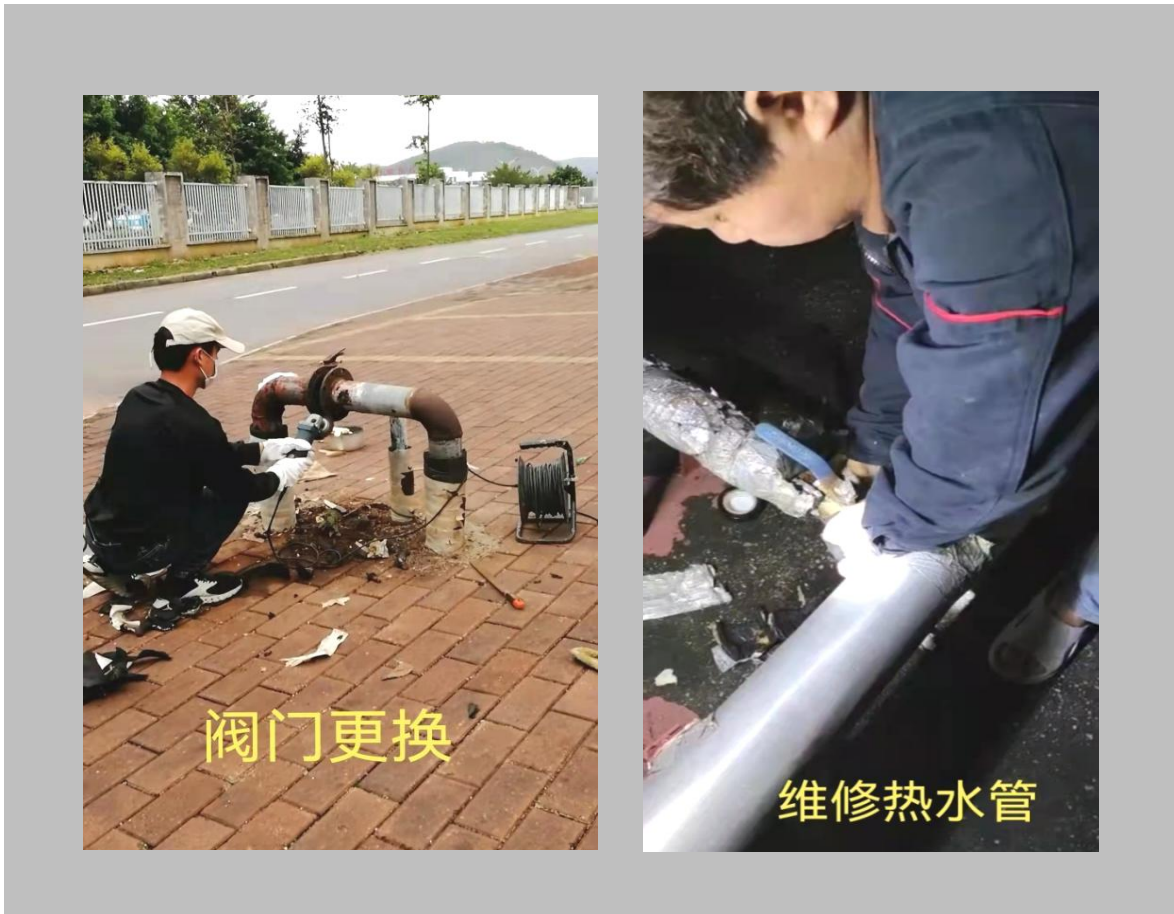




北校区学生活动配合保电工作和基础搭建工作







对地热系统进行检查、修理

## （二）绿化、保洁及四害、白蚁及红火蚁防控工作

做好教学楼及实训楼卫生和绿化的修剪工作，并再次对整个教学区消毒，及时清运学生返校时产生的大量垃圾，保持校园校道整洁，为师生提供良好的教学环境。隔离房按照卫生所提出的相关要求，垃圾专人打包，及时清运，落实每日消毒的策略要求。其他宿舍、教室、实验室及办公室等收到通知10分钟内安排消杀工作，公共区域每日清洁的基础上，增加消毒用品剂量，为师生提供良好安全的校园环境。做好白蚁、红火蚁及四害排查工作，接到蚁害后，24小时内要求合作的PCO公司专人上门防控，做好不漏差，点位准确。





保洁员清洁不锈钢垃圾桶



绿化工作人员进行  
除草

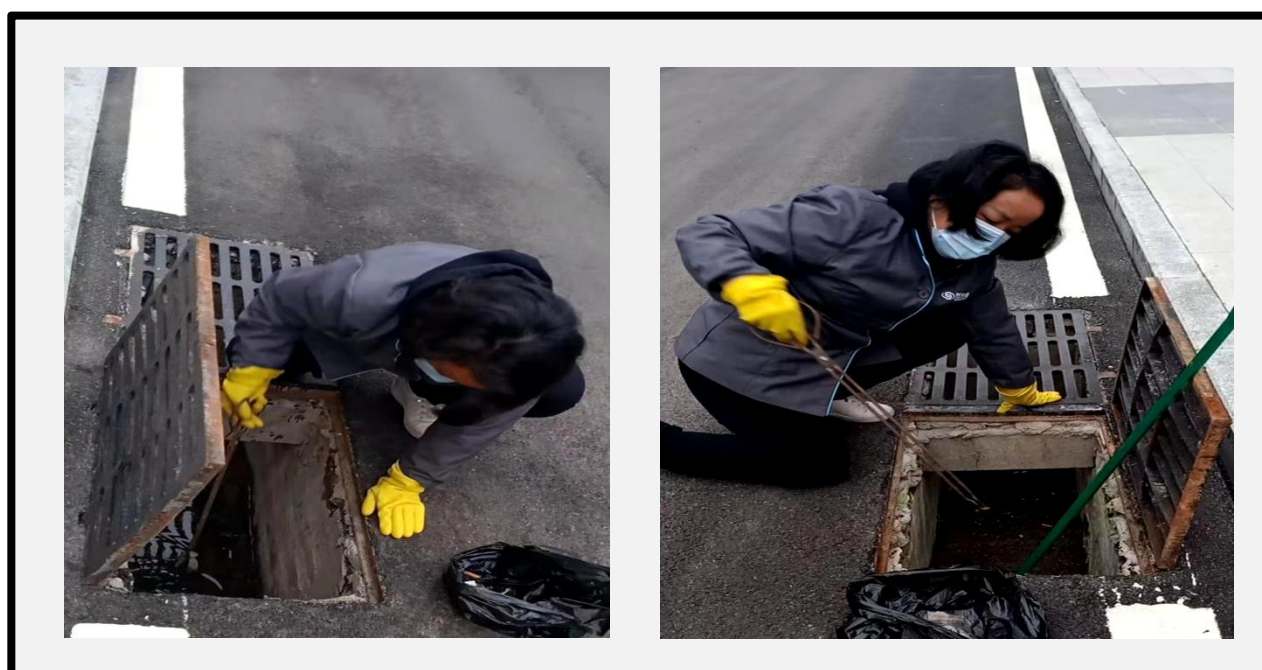


绿化工作人员清理图书馆周围绿化带杂草





教室、实验室做好卫生清洁和消毒工作



保洁员做好窨井清洁





2月28日体育器材室发现白蚁，于当日进行处理



3月1日排查第九栋电塔发现蚁窝，PCO合作单位当日进行处理



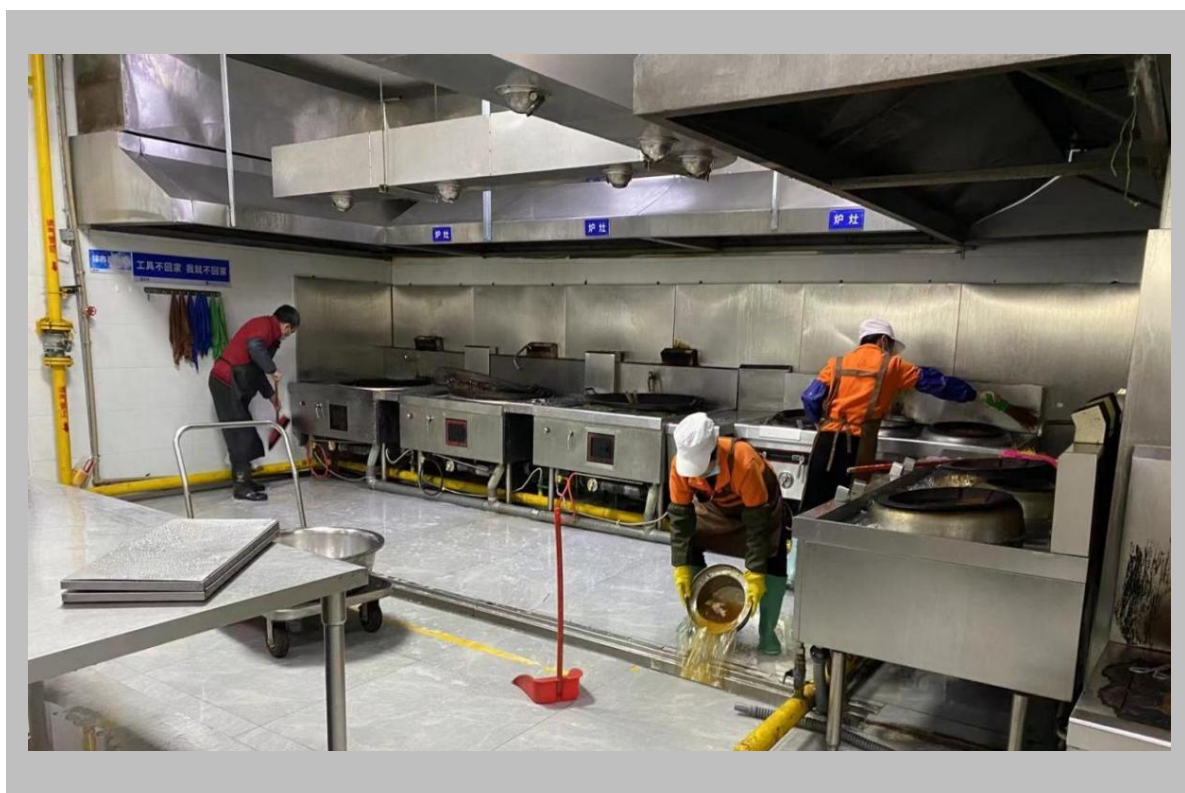
### 三、饮食服务

（一）校食堂进行开学前的例行清洁消杀工作，保障学校食品安全，同时给师生创造一个干净卫生、明亮的就餐环境。

（二）饮食服务中心严格监督检查食堂从业人员的健康情况，并于2022年3月3日邀请人民医院医生进校为学校食堂全体工作人员办理健康证。

（三）柳州市市场监管局柳东分局到我校食堂进行食品安全检查，检查后表示对我校的食堂管理工作表示肯定。

（四）饮食服务中心组织我校食品安全员对社会餐饮企业承包的我校食堂进行食品安全检查，深入排查食品安全风险隐患，切实保障广大师生饮食安全。





食堂进行开学前的清洁消杀工作，保障学校食品安全





部门邀请人民医院进校为学校食堂全体工作人员办理健康证







柳州市市场监管局柳东分局对我校食堂进行食品安全检查







饮食服务中心组织我校食品安全员对外包食堂后厨卫生，  
进货台账、食品留样等食品卫生工作进行检查



## 四、商贸服务

根据疫情防控要求，商贸员工在2月25日前上交健康码、行程码及核酸检测报告。为稳定在校师生生活配套服务，学校商贸2月28日开始营业的门面有：北校区门面全部营业，南校区营业的门面有一超、二超、桶装水、自助洗衣机、金德驾校及快递。3栋中标门面有7号，9号，12号，17号，19号已经完成交接，正在装修中。



学生在超市有序排队消费



学生在快递驿站有序领取快递

## 五、校园基建

（一）开学第一周召集施工单位、设计院、监理单位开“开工会”。

（二）行政审批局、交警队来校检查新建排污管工程现场情况。

（三）后勤基建部组织土建学院、设艺学院、语教学校、科研部、教务部开北校区二期建设需求讨论会。

（四）日常零星维修不断进行中。



北校区二期建设需求讨论会





新建排污管工程开工会议



新建排污管工程开工实地考察

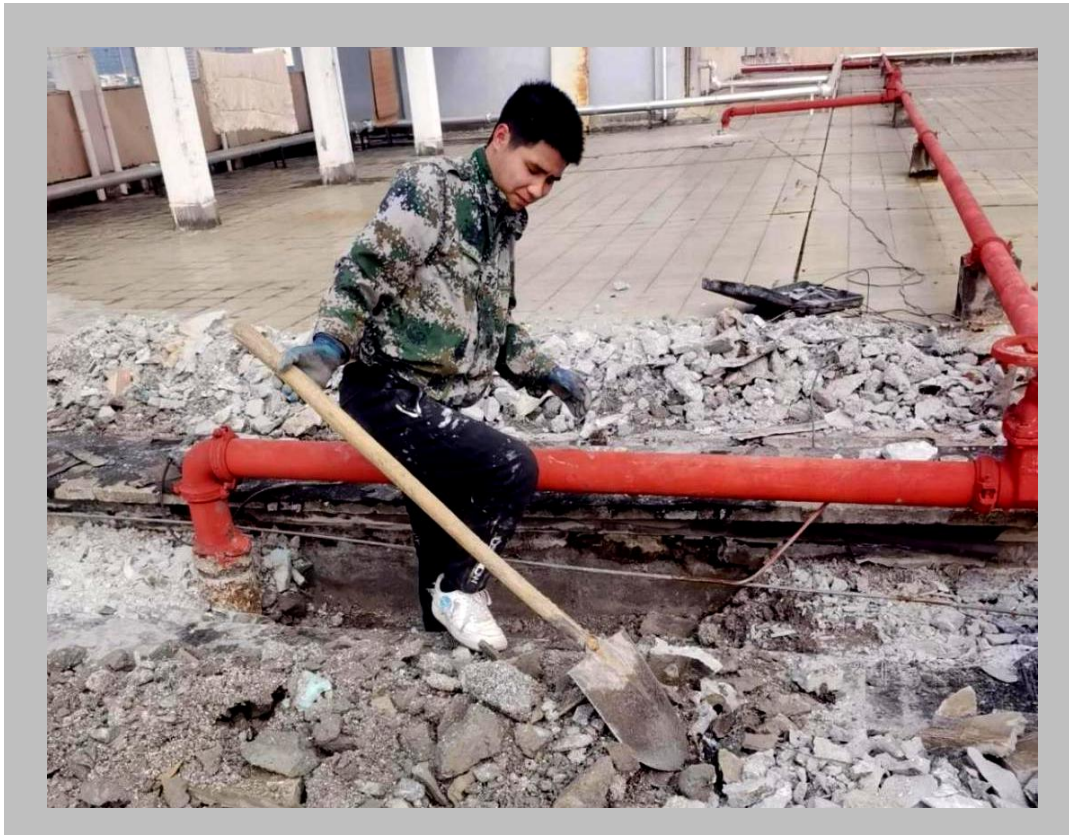


交警队、行政审批局检查现场情况



漏水导致二栋西边楼梯墙体脱落





维修二栋楼顶伸缩缝，解决漏水问题



六栋学生宿舍出现天花板漏水



六栋学生宿舍屋面补漏，解决学生宿舍漏水问题



维修新大学生活动中心格栅



## 六、办公室业务

落实《春季开学前校园安全隐患排查整治》，进一步强化校园安全稳定工作，及时排查和消除各类安全隐患，维护学校安全稳定，问题清单进行了反馈，督促做好整改。

按照学校2022年人才招聘计划，对投简历到部门的人员进行了初步面试，确立了试岗人员名单。

做好教职工宿舍申请、退宿、调换和租金收缴工作，本周共办理有7名老师申请入住，2位老师申请退宿。

做好部门“三重一大”会议记录，形成部门班子会议纪要。

序号	项目	工作要求	主要问题	整改措施	完成时限	责任单位
2	安全隐患排查及整改	建筑物无外墙贴砖脱落开裂、楼梯栏杆裂缝变形、屋顶抹灰空鼓等不安全情况，护坡、围墙等附属设施无垮塌隐患；无违规搭建、私自扩建的情况；门窗（玻璃）安装牢固，窗扇有防脱落措施；楼顶封闭管理；在高层建筑存在坠落风险的位置加装钢纱窗、限位器、防护栏等。	1. 体育馆门口搭建脚手架未拆除。2. 新大活有一根格栅脱落。	1. 拆除脚手架。2. 拆除焊接后安装。	2022年2月28日前完成整改。	后勤基建部
		严格落实学生公寓安全管理制度、公寓设施管理和使用制度、安全检查制度、值班值守和门卫制度。公寓安全保卫设施及装备齐全，设有火灾预警监视系统、恶性用电识别装置等，能够通过技术防范设施，有效防止火灾发生。学生公寓内无管制刀具及枪支弹药（含仿真枪）、易燃易爆、剧毒、动物等危险物品。	第9栋公寓供电线路为空调与插座同一组，无法进行“违章电器”限制。	供电线路改造，控电系统改造。	2022年3月改造完成。	学工部 后勤基建部
		落实食品安全责任制，有健全的食品安全管理制度、风险防控体系和食品安全信息公布机制，通过将视频信息接入学校或教育部门网页、APP 以及第三方平台等方式，实现“互联网+明厨亮灶”。食堂有合理的设备布局和工艺流程，在显著位置悬挂或摆放食品经营许可证、统一公示从业人员健康证明。杜绝发生校园食物中毒事件。	1. 食品安全各类制度我部正在重新修订。2. 学校除了一食堂全部都已经实现“互联网+明厨亮灶”，一食堂监控设备目前暂无接入互联网。	1. 重新修订各类食品安全管理制度。2. 院长办公会已经审议通过实现一食堂“互联网+明厨亮灶”工程。	计划于2022年7月前完成。	后勤基建部
		北校区校园内山体滑坡现象	在图书馆前方的山坡有局部塌方，原因初步分析为多日连续降雨导致。	清除松散土体，将土坡坡度降低。	2月22日已完成整改。	后勤基建部

春季开学前校园安全隐患排查整治汇总表

请求标题	workflow	创建日期	当前节点	未操作者
人才引进审批-梁聪-2022-03-04	人才引进审批	2022-03-04 11:12:03	申请人递交材料	<a href="#">显示</a>
人才引进审批-梁聪-2022-03-03	人才引进审批	2022-03-03 15:57:27	申请人递交材料	<a href="#">显示</a>
人才引进审批-梁聪-2022-03-03	人才引进审批	2022-03-03 15:23:05	人力资源部意见	<a href="#">显示</a>
人才引进审批-梁聪-2022-03-03	人才引进审批	2022-03-03 16:25:07	人力资源部意见	<a href="#">显示</a>
人才引进审批-梁聪-2022-03-03	人才引进审批	2022-03-03 16:11:13	申请人递交材料	<a href="#">显示</a>
人才引进审批-梁聪-2022-03-03	人才引进审批	2022-03-03 15:38:19	申请人递交材料	<a href="#">显示</a>
人才引进审批-梁聪-2022-03-03	人才引进审批	2022-03-03 14:51:15	申请人递交材料	<a href="#">显示</a>

在OA系统申请老师到校试岗

# 柳州工学院后勤基建部 “重要事项”决策会议纪要

2022 第 2 号

## 部门班子会议纪要

(2022 年 2 月 28 日)

会议记录形成部门班子会议纪要