



柳州工学院  
LIUZHOU INSTITUTE OF TECHNOLOGY

# 后勤基建工作画报

记录后勤基建服务的“美”一瞬间

2024年第六期（总第32期）

后勤基建处 编

2024年11月20日



一、综合科.....	02
1. 办公室业务.....	02
2. 饮食服务.....	08
3. 商贸服务.....	16
二、基建科.....	21
1. 工程服务.....	21
2. 物业服务.....	25
3. 水电服务.....	41
三、卫生所.....	47

## 一、综合科

### (一) 办公室业务

1. 为确保各项后勤基建服务高效、有序地进行，发函至保卫处，申请后勤基建服务相关单位管理人员车辆进出校园车牌的录入；
2. 配合部门做好桂林医学院到我校开展工作交流的对接工作；
3. 完成部门教师数据的核查工作，按要求反馈至人事处；
4. 召开部门论文核验及科研诚信学习会，维护学术诚信，有效预防学术不端行为；
5. 上传部门工作流程规范至部门官网，更好地了解并遵循既定的工作流程，提高工作效率和协作效果；
6. 发布关于废止《柳州工学院新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作应急预案》等三项制度的通知；
7. 完成2024年度执业药师职业资格考试和2024年税务师考试后勤保障对接工作。

## 综合科办公室业务相关图片：

### 校属各单位工作协商函

发起单位	后勤基建处	联系人	梁聪
联系电话	13307726262	单位负责人	刘杉
接收单位	保卫处		
协商内容（可上传附件）	后勤基建服务相关单位管理人员车辆进出校园车牌录入申请  关于后勤基建服务相关单位管理人... 187K 		
发起单位领导意见	同意，请保卫部予以协助，为盼。 后勤基建处/刘杉 2024-10-11 14:49:58		

### OA发函至保卫处



座谈会现场



参观北校区暖通项目能耗管理站



参观北校区水泵房标准化信息化建设



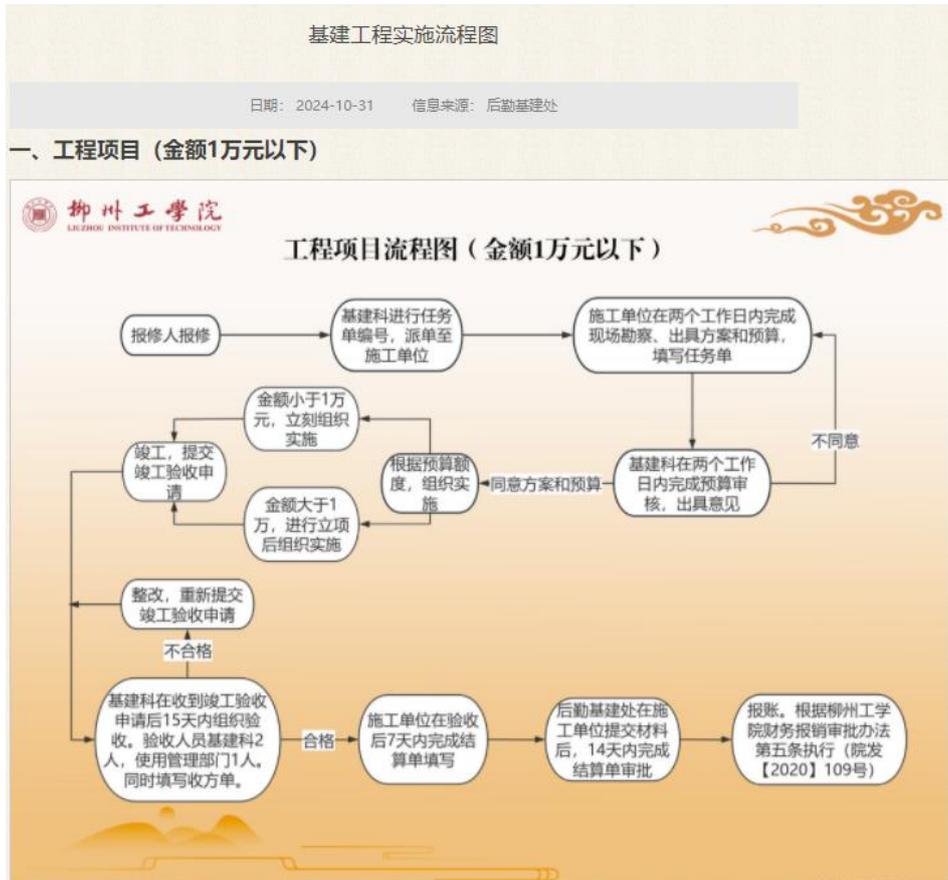
北校区物业工作人员介绍物业服务智能报修管理系统



科研诚信学习会现场1

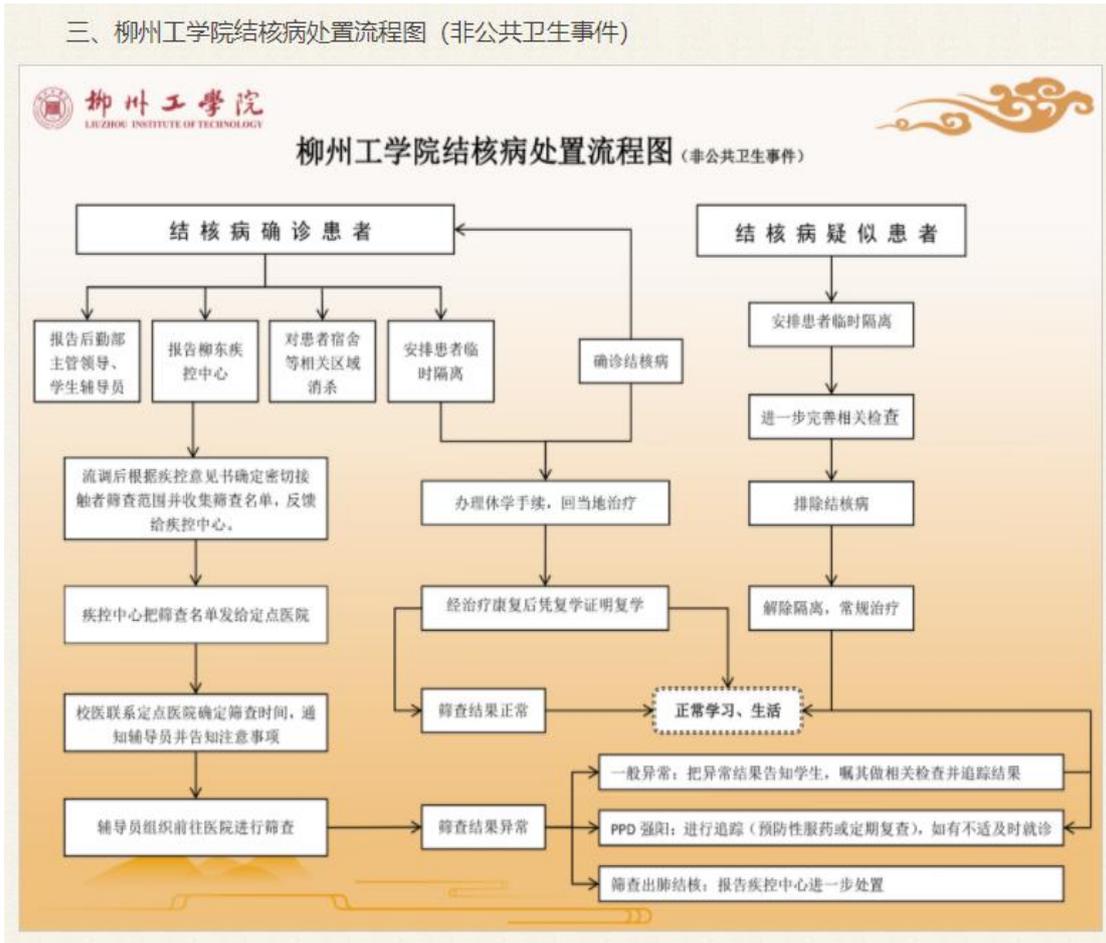


科研诚信学习会现场2



工程项目流程图（金额1万元以下）

三、柳州工学院结核病处置流程图（非公共卫生事件）



柳州工学院结核病处置流程图

# 柳州工学院文件

校发（2024）122号

## 关于废止《柳州工学院新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作应急预案》 等三项制度的通知

三项制度废止已发文

## （二）饮食服务

1. 柳州工学院副校长、食品安全总监梁开庆主持召开10月份食品安全月调度会议；
2. 市教育局和市场监督管理局联合对学校食堂进行检查；
3. 市教育局与市场监督管理局联检学校食堂，我校一食堂获肯定；
4. 市教育局与市场监督管理局联检学校食堂，我校二食堂获肯定；
5. 2024年9月南校区一食堂、二食堂和北校区食堂营业款结算已完成。

## 饮食服务工作相关图片：



食品安全月调度会议



市教育局和市场监管局联合对学校食堂进行检查

# 2024年秋季学期柳州市校园食品安全 检查表

单位名称: 柳州工学院第一食堂(共3层) (东城集团运营物业)

序号	检查项目	检查内容	是否落实	情况摘要
一	责任落实关	1. 食品经营许可证合法有效。认真落实“日管控、周排查、月调度”工作机制。引进校外专业管理的食堂，须实行“双管控”。	是	
		2. 食品安全总监、食品安全员配备符合要求，切实制定《食品安全风险管控清单》《食品安全总监职责》和《食品安全员守则》。	是	
		3. 学校食品安全管理制度健全且及时更新。	是	
		4. 从业人员健康证、晨检、穿戴符合规范要求	是	
		5. 从业人员业务学习、培训正常开展；桂食安APP学习全员考核通过并公示。	是	
		6. 食堂公示信息内容和形式是否符合要求。	是	
二	食品原料控制关	1. 实行大宗食材食品公开招标、集中定点采购制度，相关内容进行公示。	是	
		2. 食品索证索票、进货查验、贮存符合相关要求，无腐败变质、“三无”和过期等食品。	是	
		3. 建立供货商评价和退出机制，自行或委托第三方机构定期对供货食品安全状况进行评价。	是	
		4. 主、副食品仓库设置及管理科学规范。	是	
		5. 需冷冻(藏)的食品原料、半成品和成品按要求进行冷冻(藏)。冷冻(藏)设施中的食品不存在原料、半成品、成品混放等情形；冷冻(藏)设施设有显示内部温度的测温装置，温度符合要求。	是	
三	设施设备维护关	1. 冷冻(藏)、保温、陈列、采光、通风、洗手、清洗、消毒等设施设备齐全并能正常使用。设施设备有维护记录。	是	

序号	检查项目	检查内容	是否落实	情况摘要
四	场所保洁及病媒生物防治关	1. 保持餐饮经营场所环境清洁, 墙壁、天花板、门窗、地面、排水沟、操作台、食品加工用具等无破损、霉斑、积油、积水、污垢等。	是	
		2. 按规定配齐“三防”设施; 每季度定期开展病媒生物防治工作, 并有过程材料记录。	是	
		3. 排水沟出口和排气口与外界相通处是否有网眼孔径小于 6mm 的金属隔栅或网罩, 内部的排水沟和排气口安装网眼孔径小于 1cm 的金属隔栅或网罩。	是	
五	加工过程关	1. 原料、半成品、成品及其盛放容器和加工制作工具区分标识明显、分开放置和使用; 切实做到生熟分开, 防止食品交叉污染措施有效。	是	
		2. 禽蛋使用烹饪前, 做好外壳清洁, 规范操作。	是	
		3. 未制售冷荤类食品、生食类食品、裱花蛋糕, 未加工制作四季豆、鲜黄花菜、野生蘑菇、发芽土豆等高风险食品。	是	
		4. 制作食品的设施设备、加工工具和容器等具有显著标识; 食品制作过程, 人员操作规范。	是	
		5. 备餐间或专用操作区的设置科学规范。	是	
		6. 按规定做好食品留样, 留样记录规范。	是	
六	炊具餐具洗消毒关	1. 配齐配足与供餐能力相匹配的消毒设施设备; 消毒设施正常运转。消毒剂、液与使用符合规范要求。	是	
		2. 炊具餐饮具切实清洗消毒, 并有情况记录	是	
		3. 食品留样盒使用前认真清洗消毒	是	
七	多方共治与教育宣传关	1. 实施“互联网+明厨亮灶”建设, 正常开通。	是	
		2. 建立“膳食委员会”等, 多方参与监管的食品安全共治体系。	是	
		3. 建立有效的评餐及食堂评价等工作机制, 诉求渠道信息畅通。并有记录。	是	
		4. 开展“制止餐饮浪费”、食品安全与营养健康教育宣传活动。	是	

序号	检查项目	检查内容	是否落实	情况摘要
其他情况记录:				
<p>表扬: 1. 全新整体装修, 设计为功能间, 科学规范, 推行污水处理, 环境卫生做亮, 舒适;</p> <p>2. 管理人员精通业务, 操作流程清晰, 注意细节;</p> <p>3. 实行大套餐, 智慧自助, 特色化经营, 环境好, 又可口暖心。</p>				

检查组全体成员 (签字):

卓运华 罗海岩

学校陪同人员 (签字):

刘彬 邓艳  
 杨斌 汪银志  
 汪明

检查时间: 2024年9月30日

市教育局与市场监管局联检我校一食堂

## 2024年秋季学期柳州市校园食品安全 检查表

单位名称: 柳州工学院二食堂 (鸿福公司)

序号	检查项目	检查内容	是否落实	情况摘要
一	责任落实关	1. 食品经营许可证合法有效。认真落实“日管控、周排查、月调度”工作机制。引进校外专业管理的食堂, 须实行“双管控”。	是	
		2. 食品安全总监、食品安全员配备符合要求, 切实制定《食品安全风险管控清单》《食品安全总监职责》和《食品安全员守则》。	是	
		3. 学校食品安全管理制度健全且及时更新。	是	
		4. 从业人员健康证、晨检、穿戴符合规范要求	是	
		5. 从业人员业务学习、培训正常开展; 桂食安APP学习全员考核通过并公示。	是	
		6. 食堂公示信息内容和形式是否符合要求。	是	
二	食品原料控制关	1. 实行大宗食材食品公开招标、集中定点采购制度, 相关内容进行公示。	是	
		2. 食品索证索票、进货查验、贮存符合相关要求, 无腐败变质、“三无”和过期等食品。	是	
		3. 建立供货商评价和退出机制, 自行或委托第三方机构定期对供货食品安全状况进行评价。	是	
		4. 主、副食品仓库设置及管理科学规范。	是	
		5. 需冷冻(藏)的食品原料、半成品和成品按要求进行冷冻(藏)。冷冻(藏)设施中的食品不存在原料、半成品、成品混放等情形; 冷冻(藏)设施设有显示内部温度的测温装置, 温度符合要求。	是	
三	设施设备维护关	1. 冷冻(藏)、保温、陈列、采光、通风、洗手、清洗、消毒等设施设备齐全并能正常使用。设施设备有维护记录。	是	

序号	检查项目	检查内容	是否落实	情况摘要
四	场所保洁及病媒生物防治关	1. 保持餐饮经营场所环境清洁, 墙壁、天花板、门窗、地面、排水沟、操作台、食品加工用具等无破损、霉斑、积油、积水、污垢等。	是	
		2. 按规定配齐“三防”设施; 每季度定期开展病媒生物防治工作, 并有过程材料记录。	是	
		3. 排水沟出口和排气口与外界相通处是否有网眼孔径小于6mm的金属隔栅或网罩, 内部的排水沟和排气口安装网眼孔径小于1cm的金属隔栅或网罩。	是	
五	加工过程关	1. 原料、半成品、成品及其盛放容器和加工制作工具区分标识明显、分开放置和使用; 切实做到生熟分开, 防止食品交叉污染措施有效。	是	
		2. 禽蛋使用烹饪前, 做好外壳清洁, 规范操作。	是	
		3. 未制售冷荤类食品、生食类食品、裱花蛋糕, 未加工制作四季豆、鲜黄花菜、野生蘑菇、发芽土豆等高风险食品。	是	
		4. 制作食品的设施设备、加工工具和容器等具有显著标识; 食品制作过程, 人员操作规范。	是	
		5. 备餐间或专用操作区的设置科学规范。	是	
		6. 按规定做好食品留样, 留样记录规范。	是	
六	炊具餐具洗消毒关	1. 配齐配足与供餐能力相匹配的消毒设施设备; 消毒设施正常运转。消毒剂、液与使用符合规范要求。	是	
		2. 炊具餐饮具切实清洗消毒, 并有情况记录	是	
		3. 食品留样盒使用前认真清洗消毒	是	
七	多方共治与教育宣传关	1. 实施“互联网+明厨亮灶”建设, 正常开通。	是	
		2. 建立“膳食委员会”等, 多方参与监管的食品安全共治体系。	是	
		3. 建立有效的评餐及食堂评价等工作机制, 诉求渠道信息畅通。并有记录。	是	
		4. 开展“制止餐饮浪费”、食品安全与营养健康教育宣传活动。	是	

序号	检查项目	检查内容	是否落实	情况摘要
----	------	------	------	------

其他情况记录:

注意: 1. 台账: ① 灭鼠板台账 ② 通风的位  
③ 一次包装袋拆除 2. 主要大宗食材应选  
购优质大品牌

表扬: 1. 管理人员和从业人员对业务很熟悉。  
2. 操作间各项公示化上墙 3. 各管理制度健全  
且精细化管理, 责任落实到位。4. 各厨具及  
设备操作均有流程图上墙 5. 物资管理制度  
及经验可在全市培训会进行分享。

检查组全体成员 (签字):

卓运华 罗海亮

学校陪同人员 (签字):

刘松, 林斌  
谭芳 陈彦军 覃廷忠

检查时间: 2024年9月30日

市教育局与市场监督管理局联检我校二食堂

### （三）商贸服务

1. 10月6日北校区快递、理发、文印、通讯、超市门面进行交接，新商家正式入驻，门面装修升级；

2. 10月8日北校区的超市、理发店及快递服务正式对外开放，为师生提供便捷的生活服务；

3. 10月8日中国联通正式营业，在开业当天举办活动，为学生提供更多上网选择；

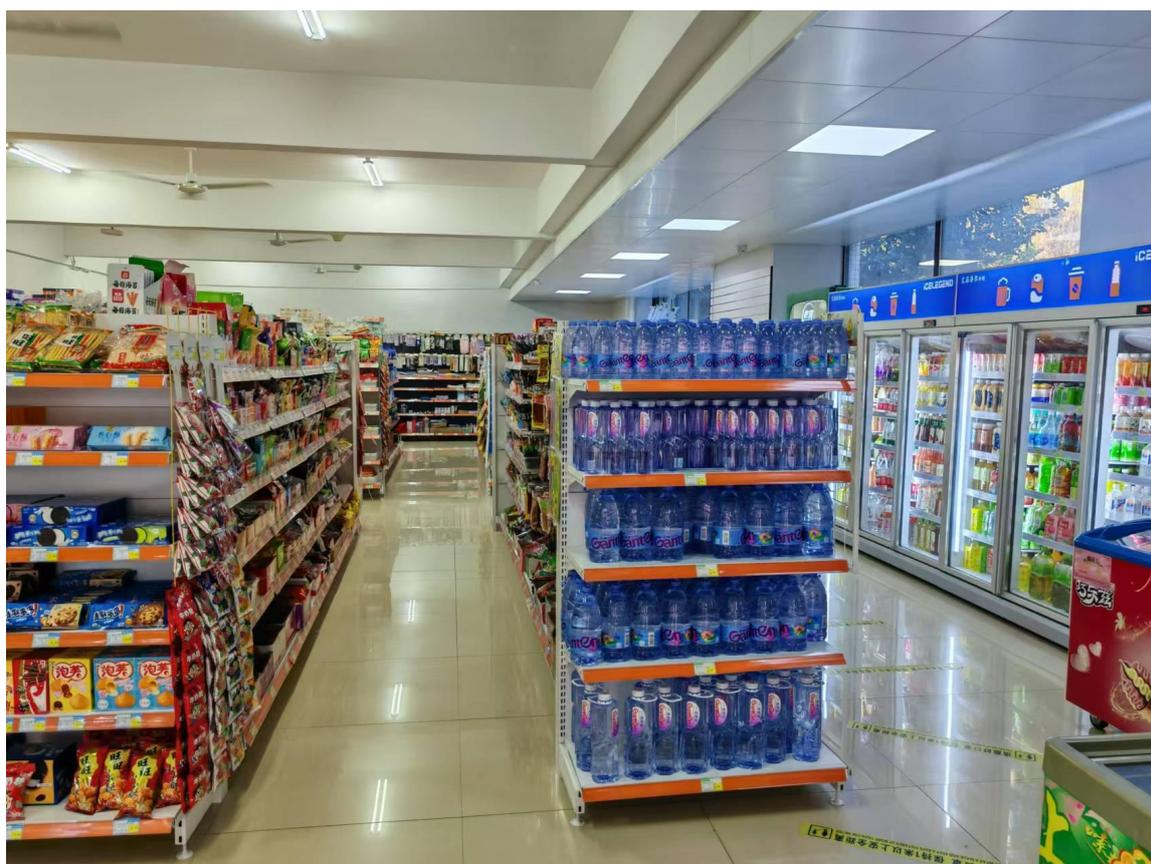
4. 10月19日经过精心筹备，北校区的文印店正式对外营业，为师生提供打印、复印等一站式服务；

5. 随着秋季的到来，水果店积极筹备，为师生提供新鲜、多样的水果选择。

商贸服务相关工作照片：



北校区新商家正式入驻，门面装修升级



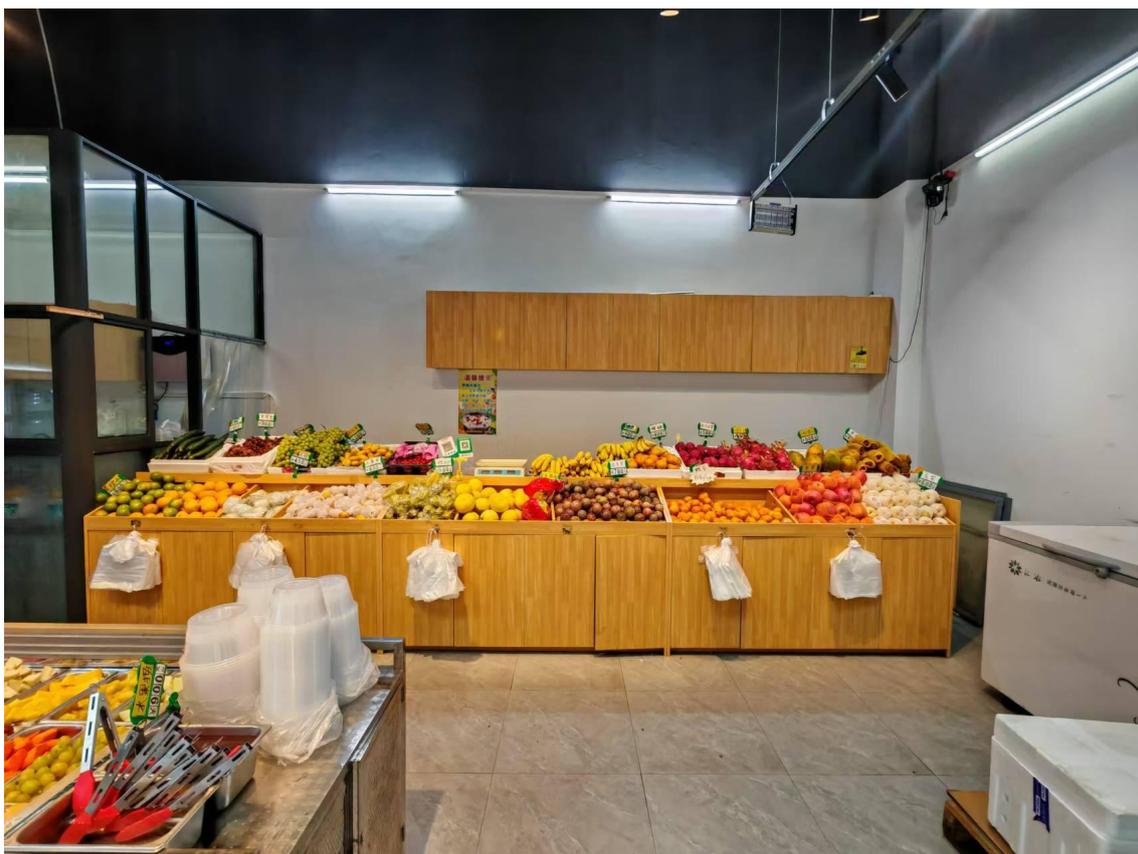
北校区超市服务正式对外开放



中国联通正式营业



北校区的文印店正式对外营业



水果店为师生提供新鲜、多样的水果选择

## 二、基建科

### (一) 工程服务

1. 同审计对第一教学楼2-6层卫生间翻新项目进行工程量确认；
2. 在腻子翻新工程项目中，我处同志对已完工的腻子施工质量进行确认，质量合格后再进行滚涂乳胶漆作业；
3. 图书馆A区屋面渗水现场勘察；
4. 对第二实训楼西侧楼梯间进行验收及工程量收方；
5. 核对工程项目的实际工程量。

工程服务工作相关图片：



同审计对第一教学楼2-6层卫生间翻新项目进行工程量确认



对已完工的腻子施工质量进行确认



图书馆A区屋面渗水现场勘察



对第二实训楼西侧楼梯间进行验收及工程量收方



核对工程项目的实际工程量

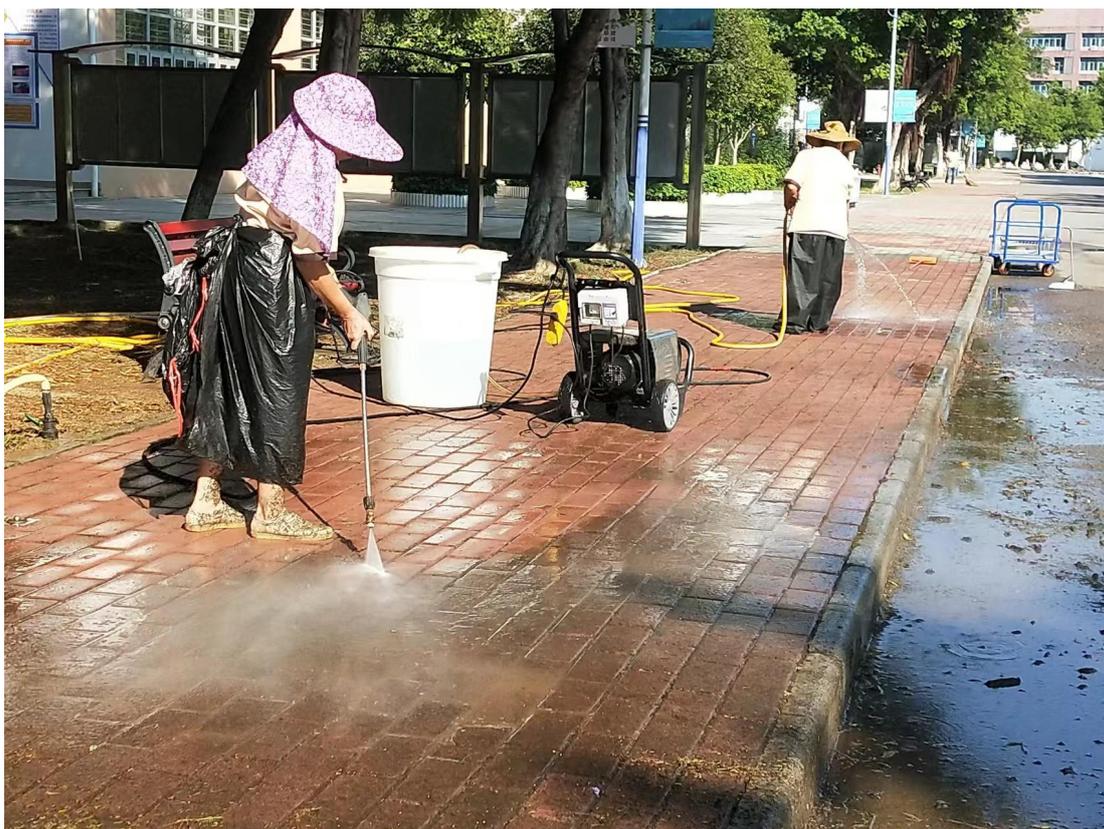
## （二）物业服务

1. 对人工湖进行青苔打捞及投放药物治疗；
2. 清洗第三实训楼东面人行道透水砖；
3. 清洗第二教学楼东面人行道透水砖；
4. 规整补种第一教学楼中庭花池绿植；
5. 对白蚁、红火蚁、老鼠和蟑螂进行防控；
6. 绿化员人工拔除绿化带内野菜和杂草；
7. 绿化员修剪4栋宿舍东面绿篱及10栋宿舍绿篱和灌木球型；
8. 宿舍区地砖修补；
9. 3栋宿舍区洗手池破损修复；
10. 2024年10月2日，第二栋宿舍楼淋浴设备维修；
11. 2024年10月2日对电梯进行清洁作业；
12. 2024年10月3日，工程师傅对中心配电房进行巡检；
13. 2024年10月14日清理宿舍楼顶水沟；
14. 2024年10月16日工程师傅更换商铺电表；
15. 2024年10月19日工程师傅维修宿舍衣柜；
16. 2024年10月17日，第八栋宿舍外围路灯维修；
17. 2024年10月22日清洁天面蜘蛛网；
18. 2024年10月23日，宿舍楼卫生间照明灯维修；
19. 2024年10月24日工程师傅维修宿舍风扇；
20. 2024年10月27日绿化员对营养不足的树木进行灌根作业；
21. 2024年10月30日，第三实训楼教卫生间吊顶维护。

物业服务工作相关图片：



对人工湖进行青苔打捞及投放药物治疗



清洗第三实训楼东面人行道透水砖



清洗第三实训楼东面人行道透水砖（清理前）



清洗第三实训楼东面人行道透水砖（清理后）



清洗第二教学楼东面人行道透水砖



清洗第二教学楼东面人行道透水砖（清理前）



清洗第二教学楼东面人行道透水砖（清理后）



规整补种第一教学楼中庭花池绿植



绿化员人工拔除绿化带内野菜和杂草



对白蚁、红火蚁、老鼠和蟑螂进行防控



对白蚁、红火蚁、老鼠和蟑螂进行防控



绿化员修剪4栋宿舍东面绿篱及10栋宿舍绿篱和灌木球型



宿舍区地砖修补



3栋宿舍区洗手池破损修复



对第二栋宿舍楼淋浴设备维修



维修第八栋宿舍外围路灯



维修宿舍楼卫生间照明灯



对第三实训楼教卫生间吊顶维护



工程师傅对中心配电房进行巡检



工程师傅更换商铺电表



工程师傅维修宿舍衣柜



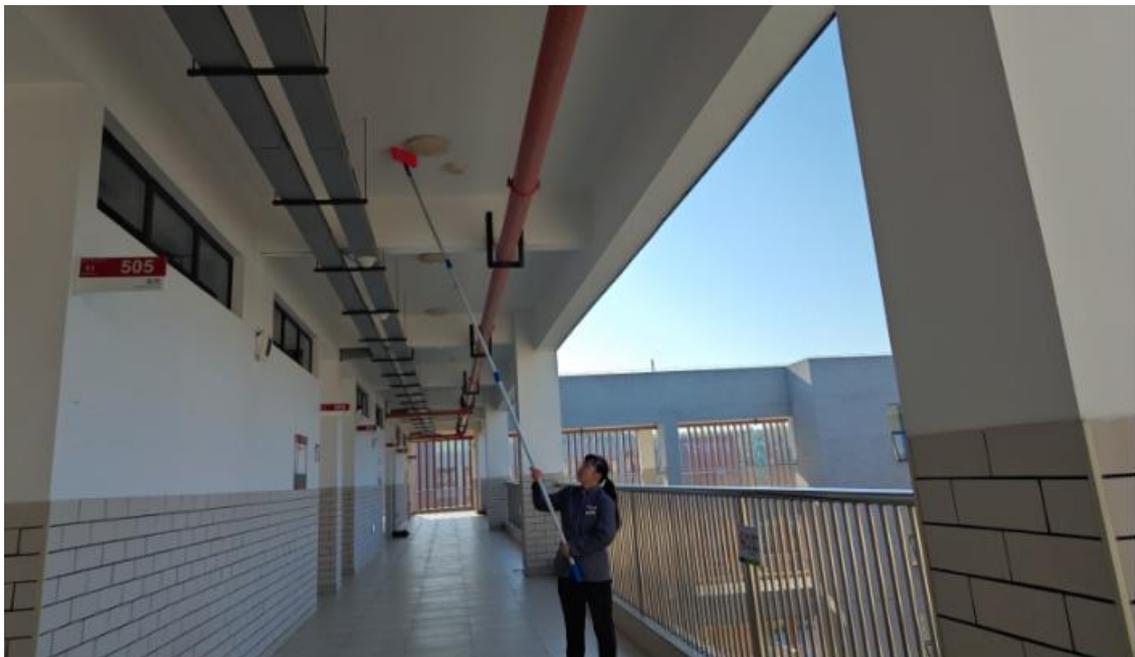
工程师傅维修宿舍风扇



对电梯进行清洁作业



清理宿舍楼顶水沟



清洁天面蜘蛛网



绿化员对营养不足的树木进行灌根作业

### (三) 水电服务

1. 外购热水项目论证会；
2. 探索合同节水管理模式；
3. 工程项目验收；
4. 邀请广西全辉机电工程有限公司检测我校漏水情况；
5. 自来水公司排查供水管道情况；
6. 一教西南角漏水点抢修工作；
7. 抢修第二栋学生公寓水管。

## 水电服务工作相关图片：



外购热水项目论证会



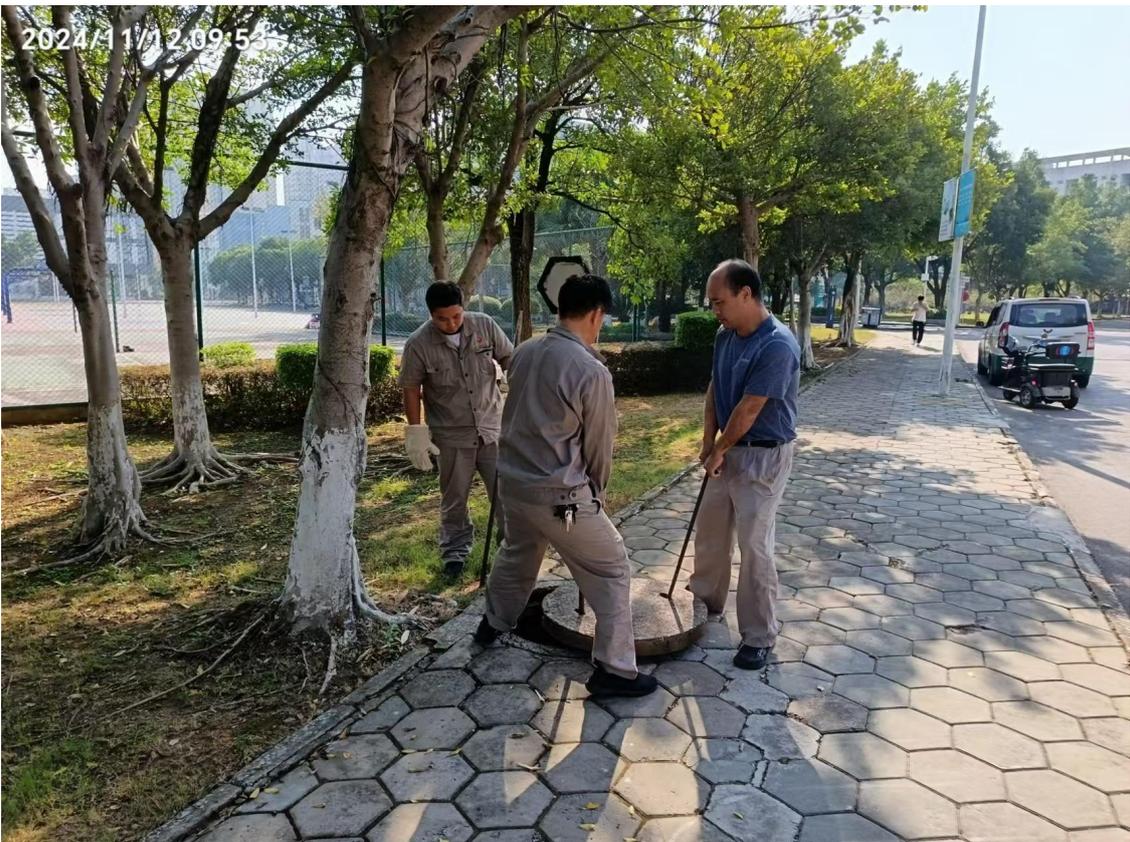
探索合同节水管理模式



工程项目验收



邀请广西全辉机电工程有限公司检测我校漏水情况



自来水公司排查供水管道情况



一教西南角漏水点抢修工作



抢修第二栋学生公寓水管



抢修第二栋学生公寓水管

### 三、卫生所

1. 积极参加学习培训，努力提高专业水平。卫生所医务人员于10月30日和10月31日分别参加疾控中心组织的秋冬季传染病防控培训和上级部门组织的“柳州市学校预防艾滋病教学与管理系统”线上培训；

2. 积极参加学校承办的各种等级考试的医疗保障工作；

3. 月底做好药品的盘点工作，以及根据盘点药品库存量及季节变化所需药品进行下半学期的药品采购计划，确保卫生所工作稳定开展；

4. 做好传染病学生的隔离管理。10月份学校学生共确诊水痘6人，均安排在临时隔离房观察，在隔离观察期间卫生所医务人员每日到隔离观察点进行查房并指导治疗。卫生所医务人员对患病学生宿舍进行消毒处理，避免传染病流行扩散；

5. 10月份卫生所共接诊师生员工2352人次，其中理疗人数203人，发热人数58人，对于病情较重患者卫生所初步处理后协助医院转诊治疗。

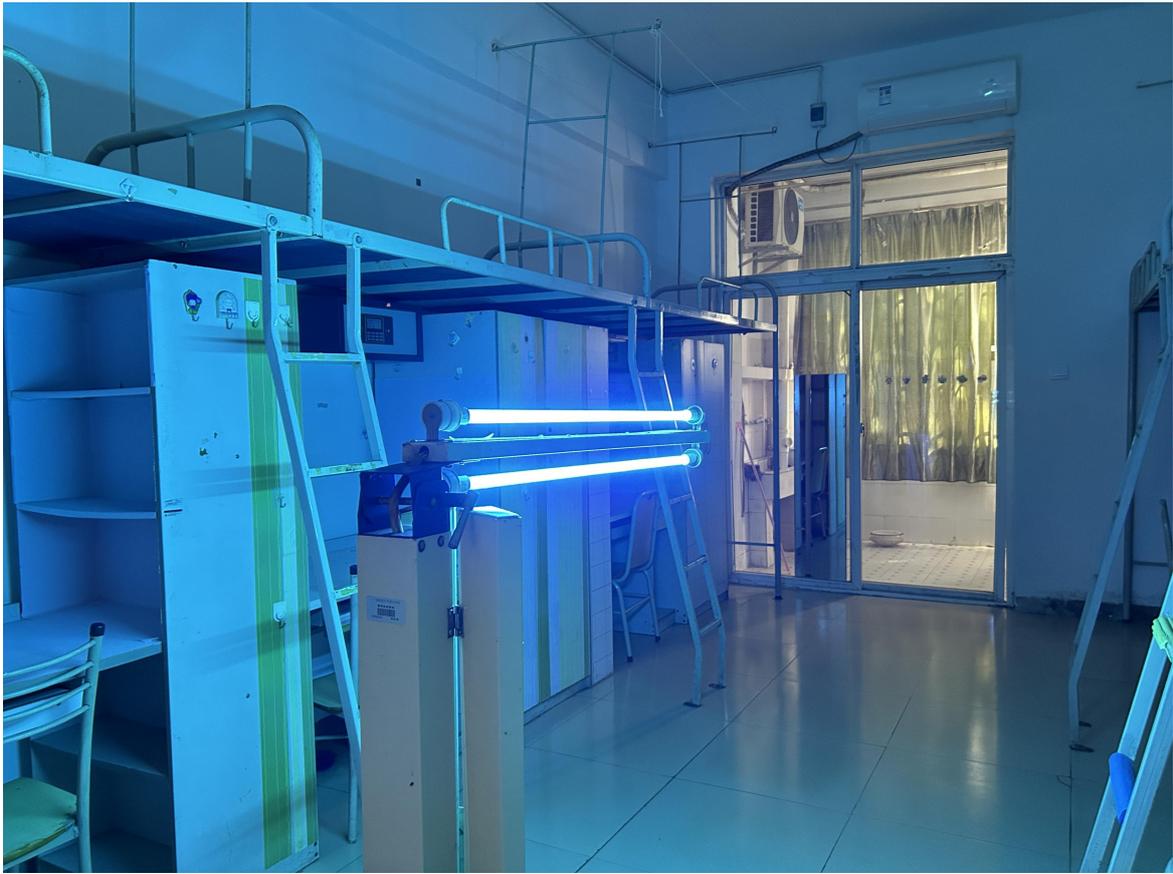
卫生所工作图片：



秋冬季传染病防控培训



“柳州市学校预防艾滋病教学与管理信息系统”线上培训



对隔离房消毒



医生到隔离房查房



医务人员消毒隔离房



医务人员消毒学生宿舍



对学生进行艾灸治疗



对学生进行红外线治疗



对学生进行拔罐治疗



医生在接诊患者



对患者进行转诊